BRIEFE, INTERNET, IMPRESSUM

FORMAT 28/2012

COVER: IMMOBILIEN
Platzt die Immobilien-Blase?
(FORMAT 28/2012)

Der Anstieg der Immobilienpreise von 2000 bis 2010/11 um 22% (Österreich-Durchschnitt) ist im Vergleich zum Anstieg des Baukostenindex um 309,5 % oder im Vergleich zu dem des Verbraucherpreisindex um 25,1 % „keine Steigerung". Ich bin überzeugt, dass man die entstehende Immobilienblase regional zu betrachten hat, dass es in prädestinierten Lagen, neu von Verkehrsstrecken erschlossenen Lagen und Exklusivlagen Steigerungen ad infinitum geben kann, aber dass die Preisentwicklung im Breitengeschäft gleichmäßig und gut argumentierbar verläuft.

Ferdinand W. Schnabl, via E-Mail

COVERSTORY: EINPERSONENUNTERNEHMEN
Wilde Kämpfer
(FORMAT 27/2012)

In Ihrer Coverstory erwecken Sie den Eindruck, dass EPUs und neue Selbständige hauptsächlich deshalb scheitern, weil sie aus eigenem Verschulden nicht ausreichend über ihre laufenden Zahlungsverpflichtungen informiert sind. Und sich dieses Informationsdefizit mit ein wenig gutem Willen leicht beheben lässt. Das ist aber nur eine Seite der Realität. Abgesehen von einem hochkomplizierten und wenig transparenten Zahlungssystem, sind es auch andere Faktoren, die den EPUs das Leben schwer machen, die Sie in Ihrem Artikel aber leider unerwähnt lassen. Zum Beispiel der 20-Prozent-Kostenanteil (ist gleich Selbstbehalt) bei Arztbesuchen. Ein weiterer Punkt ist die Eltern-Kostenfalle. Während Mutterschutz und Karenz erhält man zwar Wochen- beziehungsweise Kinderbetreuungsgeld, muss aber weiterhin SVA-Beiträge entrichten, die mitunter höher sind als diese Unterstützung. Das ist besonders fatal für Alleinerziehende. Insgesamt kann man sagen, dass die Rahmenbedingungen für Selbständige unzeitgemäß, um nicht zu sagen: punktuell unfair sind.

Karin Stelzer, Amici delle SVA

Wieder ein gelungener Beitrag. Super! 300.000 Einzelunternehmer, von der Politik und den Interessenvertretungen stiefmütterlich behandelt, tragen erheblich zur Wertschöpfung in Österreich bei. Wir übernehmen Verantwortung. Nicht nur für unser Unternehmen, sondern auch für unsere Familienmitglieder. Immerhin 18 Prozent der Mikro-Entrepreneure kommen aus der Arbeitslosigkeit – also fast jeder fünfte. Wir sind die Arbeitgeber von morgen, die neuen Ausbildungsbetriebe für junge Menschen, die Wirtschaftsmotoren der Zukunft u. v. m. Eine kluge, vorausschauende Wirtschaftspolitik sollte dies alles zu würdigen und angemessen zu unterstützen wissen!

Dr. Gerhard Rösler, full fledged coaching

Schreiben Sie uns Ihre Meinung – per Post: 1020 Wien, Taborstraße 1–3; per Fax: 01/217 55-46 00; per E-Mail: leserbriefe@format.at; die Redaktion behält sich Kürzungen vor.

Das bewegt www.format.at – Top 5 im Internet (12. bis 18. Juli)

1. **News** Griechische Insel will zu Österreich
2. **Meinung** Jochen Hahn: „Dieser Sommer wird noch richtig unlustig"
3. **Invest** Libor-Skandal: Diese 16 Banken befinden sich im Fadenkreuz
4. **Invest** Pulverfass Spanien
5. **News** Angel Gurría, OECD: „Ein ‚Nein' zum ESM bedeutet das Ende des Euro"

Herausgeber: Axel Bogocz (CEO)
Chefredakteure: Mag. Andreas Lampl, Andreas Weber
Mitglieder der Chefredaktion: DI Martin Kwauka, Mag. Thomas Martinek
Art-Direktor: Peter Hirsch
FORMAT Online: Jochen Hahn
Chef vom Dienst: Marko Locatin
Autoren: Herbert Hacker, Christian Neuhold
Politik & Business: Mag. Martina Bachler, Florian Horcicka, Dr. Silvia Jelincic, Stefan Knoll, Dr. Miriam Koch, Mag. Angelika Kramer, Dkfm. Arndt Müller, Mag. Barbara Nothegger, Klaus Puchleitner MA, Mag. Ashwien Sankholkar (FORMAT-Reporter)
Management & Karriere: Mag. Michael Schmid (Ltg.)
Geld: DI Martin Kwauka (Ltg.), Mag. Carolina Burger, Mag. Anneliese Proissl, Mag. Robert Winter
Info-Tech: Barbara Mayerl (Ltg.); Mitarbeit: Rainer Grünwald, Alexander Hackl, Gregor Kucera
Kultur & Privat: Mag. Michaela Knapp (Ltg.), Mag. Manfred Gram
Biz Talk, Body & Soul: Gabriela Schnabel (Ltg.)
Assistenz Chefredaktion: Suse Fabienke
Produktion: Marko Locatin (Ltg.)
Grafik: Martin Bauer
Info-Grafik: Rudolf F. Klapka
Fotoredaktion: Yvonne Dellin-Sonnberger (Ltg.), Wolfgang Wolak (Stv.), Tobias Bauer, Flora Hild
Fotograf: René Prohaska
Fotoarchiv: Hermine Führer (Ltg.)
Geschäftsführung: Axel Bogocz (Vorsitz), Dr. Ekkehard Veser
Generalbevollmächtigter: Dkfm. Helmut Hanusch
Geschäftsbereichsleitung: Wolfgang Hermeneit, Telefon: 01/217 55-61 30; Fax-DW: 66 07
Anzeigenleitung: Susanne Seidelhuber
Kontakt: Christine Nöbauer, Reinhold Oberegger, Flora Schano, Mag. Sylvia Speckner
International Sales Manager: Mag. Evelyn Strohriegel (Ltg.)
Anzeigenverrechnung: Helene Schraik (Ltg.), Sabina Pfeiffer
Marketing: Mag. Kerstin Kowatsch-Schwarz
Geschäftsbereich Strategische und Kreative Services: Mag. Angela Schuh-Haunold (Ltg.), Stefan Massinger (Ad-on Agency, Anzeigenmarketing), Verena Sedelmayer (Event)
Mediaservice: Andrea Peter
Vertrieb: Mag. Angela Schuh-Haunold (Ltg.), Mag. Lisa Heigl-Rajchl (Abo), Cornelia Wolf (EV)
Rechnungswesen: Mag. Margarete Stechl
Produktion: Sabine Stumvoll (Ltg.), Daniela Hochmayer
Reproduktion: Neue Medientechnologie Ges. m. b. H., Taborstraße 1–3, 1020 Wien, Günter Tschernitz (Ltg.), Robert Gerhardt, Brigitta Loritz
Hersteller/Erscheinungsort: Leykam Druck GmbH & Co KG, Bickfordstraße 21, 7201 Neudörfl
Verlagspostamt: 1020 Wien, P.b.b.
Vertrieb: Morawa Pressevertrieb GmbH & Co KG, Hackinger Straße 52, 1140 Wien
Eigentümer, Medieninhaber, Produktion: Verlagsgruppe NEWS Gesellschaft m. b. H. (FN 183971x HG Wien)
Adresse: Taborstraße 1–3, 1020 Wien
Verlagsort/-sitz: Wien
Redaktions-, Herausgeber-, Verwaltungsadresse: Taborstraße 1–3, 1020 Wien
Telefon: 01/217 55-0, Fax: 01/217 55-46 00 (Chefred.), -66 31 (Verw.), -66 30 (Anzeigen)
Abo-Service: Tel.: 01/95 55 100, Internet: www.format.at/abo, Mail: abo@format.at
Preis Jahresabo: € 99,90
Derzeit gilt die Anzeigenpreisliste 1/2012
Artcopyright: VBK
Alle Rechte, auch die Übernahme von Beiträgen nach § 44 Abs. 1 und 2 Urheberrechtsgesetz, sind vorbehalten.
Der Offenlegungstext gem. § 25 MedG ist unter www.format.at/offenlegung abrufbar.

ÖAK Auflagenkontrolle
Druckauflage (2. Halbjahr 2011): 57.378, ÖAK-geprüft